

Продам дом для семьи в тихом , экологическом районе



Херсон, Україна

Дом в тихом и экологически чистом районе , на поселке 1 Янтарном , города Херсона , вблизи от минимаркета , по улице , уложенной железобетонными плитами :на приватизированном участке 711 м и на участке (во временном пользовании) 634м

Продается дом : 12х9 м , в 2 этажа (также можно достроить 3 этаж в крыше , в крыше 3 окна с балконом) , с 2 большими двухэтажными лоджиями 6х4м , на 2-м этаже лоджия огорожена силикатным кирпичем (из них можно сделать прекрасный зимний сад)

Общая площадь дома 209 м 2 , жилая 101м2.

Дом построен из силикатного и глиняного кирпича , толщина стен 1, 5 кирпича , 2 несущие стены (можно делать перепланировку) , крыша покрыта шифером, задняя стена утеплена пенопластом и покрашена краской , с обеих боков на доме стеклокрошка . Все перекрытия в доме и лоджиях состоят из качественных , железобетонных плит. В доме металлопластиковые окна размер окон 1, 60х1, 40 , высота потолков 2, 80 м .

Первый этаж состоит из большой прихожей с которой ведет деревянная лестница на 2 этаж, также расположены 2: комнаты зал и спальня , соединенные аркой, далее маленькая прихожая с газовым , 2-х контурным котлом "Ariston" , просторная кухня и отдельный санузел.

Отопление комбинированное ; газовое и твердотопливное с дополнительной новой котельной и новым твердотопливным котлом "Gorenje " . На первом этаже пол покрыт линолеумом.

Между 1 и 2 этажом , на лестничной площадке , расположено большое окно , с видом на огород и соседнюю улицу , под лестницей расположена мини-гардеробная .

На втором этаже расположена прихожая , разделенная аркой с балконной дверью, которая выходит на лоджию и 4 спальни , в 3 комнатах сделан евроремонт и уложен , качественный ламинат.

Со второго этажа идет деревянная лестница на чердак.

Дом под охранной сигнализацией .Приватизированный участок огорожен забором из силикатного кирпича , а временный участок огорожен сеткой , сваренной из прута и вставлена в уголок.Под лоджиями гараж 6х4м .

Price: **130 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: --

Алла Алла

0673023134